



Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 19. 6. 2023

Číslo spisu: S-MUCB 9334/2022

Číslo jednací: MUCB 35963/2023

Přítomni: Jan Přikryl, Markéta Havlíčková, Richard Lupoměský, Miroslav Siegert, Martin Sklenář, Petr Smažil, Jaroslav Sýkora, Petr Šmejkal, Renáta Tejnská, Světlana Zipserová,

Nepřítomni: Jarmila Fischerová

Omluveni: Patrik Macho, Pavel Fuchs,

Hosté: Milan Majer, Tomáš Klinecký, Evžen Pospíšil

Zapisovatelka: Lenka Hoffmannová

Program:

1. Zahájení
2. Prohlídka ČOV v Liblicích
3. Seznámení komise města s projednanými body rady města vztahujícími se k příslušnému zápisu z jednání komise, případně k jinému materiálu předloženému na jednání rady města z podnětu komise (komise byla s kompletními zápisy z jednání rad města seznámena zaslaným email)
4. Informace z OR
5. Projednání tras cyklostezek ve vazbě na rezervu pro rozšíření hřbitova
6. Diskuze
7. Ukončení

1) Zahájení

Jednání komise zahájil předseda komise J. Přikryl v 17:08 hod., před areálem ČOV v Liblicích a předal slovo panu Romanu Stránskému, vedoucí ČOV a vodárenských objektů Český Brod, 1. SčV, a.s.

2) Prohlídka ČOV v Liblicích

R. Stránský seznámil členy komise s BOZP a provedl areálem ČOV, vysvětlil jednotlivé procesy čištění odpadních vod a zodpověděl otázky členů komise.

Následoval přesun do obřadní síně budovy č.p. 70

18:00 odchod R. Tejnská

- 3) Seznámení komise města s projednanými body rady města vztahujícími se k příslušnému zápisu z jednání komise, případně k jinému materiálu předloženému na jednání rady města z podnětu komise (komise byla s kompletními zápisy z jednání rad města seznámena zaslaným email). Proběhla diskuze

18:10 příchod M. Majer, T. Klinecký

4) Informace z OR – informovalo vedení města

Budova č.p. 1 – termín dokončení stavebních prací v září, stavba pokračuje, vybavení do konce roku 2023

Vodohospodářské stavby na sídlišti – práce se dokončují, je zde žádost o předčasné užívání vodovodů a ATS

Štolmíř – ulice Za Rybníkem, koncem května proběhla kolaudace

Okružní křižovatka u ZZN – máme stavební povolení, město je závislé na kraji, zadavatelem prací je Středočeský kraj. Proběhla diskuze.

Areál bývalého ZZN – objednána zastavovací studie, termín dodání asi začátkem července.

Komise žádá o zaslání koncepce zastavovací studie

Přivaděč – bude opravena i lesní cesta a uzavřen dodatek týkající se prodloužení termínu dokončení

Dobrovolný svazek obcí – v pondělí 26. 6. budou otevírány obálky s nabídkami, během prázdnin možná dojde k předání staveniště

Chodníky Liblice – řeší se změny, ČEZ zde pokládá kabely, možná kolize s plánováním prací

Žižkova ul. – proběhlo jednání, konzultace s Povodím Labe ohledně redukce vsakovací nádrže pod stávajícím parkovištěm apod. (možná bude další nádrž za budovou G). Projektant připravuje dodatek na zpracování dohodnutých změn. Proběhla diskuze.

Okna MŠ Liblice v budově SŠMG – práce proběhnou o letních prázdninách, školka je část prázdnin zavřená

Střecha na budově Anna – proběhla konzultace se statikem ohledně umístění panelů, statik provede v červenci místní šetření

Střecha E, F – projekt vrácen k doplnění připomínek

Budova žluté polikliniky – bylo jednání s lékařkou (pediatrie), vybrala si jiné město, plánují se opravy prostor, aby byly připravené k případnému využití

18:27 odchod M. Majer

Budova č.p. 70 – ZM odsouhlasilo investiční akci rekonstrukce prostor a výtah

Hřiště u horní školy – čekáme na zpracování návrhu sportoviště

Pumptrack – probíhá úprava povrchu pro položení na novém místě, u polní cesty P8

Polopodzemní kontejnery – ve Štolmíři bylo odsouhlaseno nové místo, v souladu s památkáři. Komise životního prostředí řeší návrhy nových míst na umístění kontejnerů

Liblické předměstí – byla schválena změna č. 3 územního plánu, čekáme na studii od vlastníků pozemků. Proběhla diskuze.

Budova školy v Liblicích – bude vybrán zhotovitel na rekonstrukci prostor bývalého internátu na učebny, termín 9-10/2023

18:42 odchod M. Sklenář

Hradby – práce probíhají, v plánu je očištění koruny zdiva od bašty k bráně, horní část bude doplněna lepším kamenem, další etapa od bašty k brance, doplnění kamenem, očištění spár

Přečerpávací stanice – lokalita Antico – diskuze dle dotazů J. Sýkory

Komise žádá M. Majera, aby na další komisi informoval ohledně likvidace splaškových vod z lokality Antico.

5) Projednání tras cyklostezek ve vazbě na rezervu pro rozšíření hřbitova

M. Havlíčková informovala komisi o plánu vybudovat cyklostezku z lokality Malechov do Přistoupimi, je zde několik variant, podél hřbitova nebo mezi hřbitovem a zahrádkami. Proběhla diskuze.

6) Diskuze

Chodník do Štolmíře – návrh asfaltové stezky od domů k podjezdu nebo nezpevněný povrch k hornímu hřišti po travnaté ploše. Vedení města jedná se správou železnic o případném rozšíření podjezdu, konstrukce patří Správě železnic, komunikace Středočeskému kraji.

Podjezd ve Sportovní ulici – jedná se o rozšíření chodníku.

Podjezd v Liblicích – zvažují se varianty

Rozestavěná poliklinika – vedením města bylo osloveno několik subjektů, dlouhodobě nejsou zájemci o tuto rozestavěnou budovu. Je několik variant – prodej, počkat na vhodnou dotaci a nebo demolice.

S. Zipserová se dotazovala na plánované opravy podlah v budově F, rehabilitace bude přesunuta do jiných prostor, sestřičky rehabilitace neví, na jak dlouho. Zdi jsou špinavé, chtělo by to vymalovat - vedení města informovalo, že malování zdí je věc nájemce.

Probíhá hlasování na projekty v participativním rozpočtu.

Na dětských hřištích probíhají instalace dalších prvků.

Shrnutí – doporučení radě města: x

Jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu bylo ukončeno v 19:12 hodin.

Zápis z jednání komise ze dne 15. 5. 2023 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 7. 6. 2023 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu: 4. 9. 2023 v 17:00 hodin v obřadní síni v budově č. p. 70, nám. Husovo, Český Brod.

Zapsala: Lenka Hoffmannová

Ověřil: Jan Příkryl